ANEXO VII

CONTRATA

Entre *[Indicar nombre del Contratante]*, representado en este acto por el Señor *[Indicar el nombre del representante]*, con domicilio en *[Indicar la dirección del Contratante]*, en adelante **EL CONTRATANTE**, por una Parte y la Empresa *[Indicar el nombre del Contratista]*, representado en este acto por *[Indicar el nombre del representante legal del Contratista]* , con domicilio en. *[Indicar la dirección del Contratista*, en adelante **LA CONTRATISTA**, por la otra Parte, se acuerda en celebrar el presente contrato sujeto a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATANTE** encomienda a **LA CONTRATISTA**, y esta acepta la ejecución de la siguiente Obra: *[Describir la Obra objeto de la Invitación a Cotizar]*, que le fueran adjudicadas por el método de contratación por Comparación de Precios Nº ..../ 20.., del ... *[Indicar nombre del Programa o Proyecto]*, financiado parcialmente con recursos del Préstamo ……/OC-AR, del Banco Interamericano de Desarrollo, en adelante el **BID**.

**SEGUNDA: DOCUMENTACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.** Forman parte del presente contrato los documentos indicados en la Cláusula 20 del Pliego de Bases y Condiciones que rige el procedimiento de la Comparación de Precios. La prelación de los documentos citados se interpretará con sujeción a lo dispuesto en la Cláusula 20 del citado Pliego.

**TERCERA: PRECIO.** El Precio Global, Total y Único de la presente contratación, queda fijado en la suma de Pesos *[Indicar el monto en letras]*.( *[Indicar el monto en números]*.) - (IVA incluido), a valores del mes de *[Indicar el mes base]*. La Obra se ejecutará por la modalidad de contratación por Ajuste Alzado, de conformidad con lo indicado en la Cláusula 2 del citado Pliego de Bases y Condiciones.

**CUARTA: FORMA DE PAGO. EL CONTRATANTE** abonará a **LA CONTRATISTA** el Precio de la Obra mediante el pago de los Certificados de Obra mensuales conforme al avance de la obra que se verifique y *[Si correspondiera, indicar el anticipo financiero]*, con ajuste a lo establecido en la Cláusula 31 del Pliego de Bases y Condiciones. En cada pago **EL CONTRATANTE** efectuará la retención correspondiente al Fondo de Reparos de la Obra, fijado en la Cláusula 32 del Pliego de Bases y Condiciones.

**QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN.** **LA CONTRATISTA** se obliga a finalizar la totalidad de los trabajos y entregar la Obra objeto de este contrato en el plazo de *[Indicar la cantidad de días en letras y números]* días a contarse a partir de la fecha del Acta de Inicio de Obra, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 24 del Pliego de Bases y Condiciones.

**SEXTA: OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA. LA CONTRATISTA** se obliga a dar pleno cumplimiento a todas las especificaciones técnicas y legales comprendidas en el Pliego de Bases y Condiciones que rigió el método de contratación por Comparación de Precios Nº ../ 20… Asimismo se obliga a tomar todas las medidas necesarias a efectos de que **EL CONTRATANTE** y el **BID** puedan inspeccionar la Obra durante su ejecución.

**LA CONTRATISTA** tendrá una única relación contractual con el **CONTRATANTE** renunciando en forma expresa a cualquier pretensión de imputar corresponsabilidad contractual al **BID**.

**SÉPTIMA: SANCIONES.** La comisión de faltas o infracciones al Pliego u órdenes escritas de la Inspección de la Obra, la mora en la iniciación de los trabajos, en la terminación de los mismos y/o la paralización de los trabajos sin causa justificada, serán pasibles de las multas y demás sanciones establecidas en la Cláusula 26 del Pliego de Bases y Condiciones.

**OCTAVA: RESCISIÓN.** El presente contrato podrá rescindirse por cualquiera de las causas y en orden a las disposiciones contenidas en las Cláusulas 37 a 42 del Pliego de Bases y Condiciones.

**NOVENA: GARANTÍA. LA CONTRATISTA** ha afianzado el cumplimiento de las obligaciones emergentes del presente contrato mediante *[Identificar la Garantía de Cumplimiento del Contrato]*.

**DÉCIMA: RÉGIMEN DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS.** En lo referente al reconocimiento por parte del **CONTRATANTE** de las Redeterminaciones de Precio del Contrato que pudieran producirse en la Obra contratada, se procederá conforme lo establecido en la Cláusula 15 del Pliego de Bases y Condiciones.

**UNDÉCIMA: CONSTITUCIÓN DE DOMICILIO – JURISDICCIÓN.** Para todos los efectos legales, las partes constituyen los siguientes domicilios especiales, **EL CONTRATANTE** en ... *[Indicar dirección del Contratante]*, **LA CONTRATISTA** en *[Indicar dirección del Contratista]* , en los que tendrán validez todas las comunicaciones, notificaciones y/o intimaciones que deban practicarse y para la Resolución de Controversias procederán de conformidad con el procedimiento establecido en la Cláusula 43 del Pliego de Bases y Condiciones y de no llegarse a un acuerdo aceptan someterse a la jurisdicción de los Tribunales *[Identificar los Tribunales de la jurisdicción del Contratante]*, con expresa renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción.

**En la Ciudad de ........................... a los ........ días del mes de ....................... de 20…, en prueba de conformidad se suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.**